



Beim Landkreis Bad Kreuznach

ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle im Bereich

Technisches Gebäudemanagement

in Vollzeit beim Amt Bauen und Umwelt zu besetzen.

Ihr Aufgabengebiet

- Überwachung der Verkehrssicherheit der kreiseigenen Gebäude und bauliche Anlagen (Schulen, Verwaltungsgebäude, Sportanlagen etc.)
- Bestands- und Zustandserfassung von Gebäuden und Außenanlagen
- Veranlassung notwendiger Reparaturen und Instandhaltungsarbeiten (Planung, Ausschreibung und Bauleitung von Sanierungsmaßnahmen)
- Anleitung und Kontrolle von Hausmeistern und beauftragten Handwerkern und Dienstleistern
- Prüfung und Zahlungsfreimachung von Handwerkerrechnungen
- Unterstützung der kreisbediensteten Ingenieurinnen und Ingenieure bei der Durchführung größerer Bau- und Sanierungsmaßnahmen

Ihre Qualifikation/das Anforderungsprofil

☞ erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Bautechniker/in der Fachrichtung Hochbau

Alternativ:

☞ erfolgreich abgeschlossene Meisterprüfung im Bauhauptgewerbe

Sie

- ☞ haben Kenntnisse im Vergaberecht
- ☞ verfügen über einen großen Überblick/Erfahrungsschatz über eine Vielzahl von Bau- und Ausbaugewerken
- ☞ besitzen die Fähigkeit zur teamorientierten Arbeit in einem interdisziplinären Team aus Bau- und Verwaltungsfachleuten sowie gute und angemessene Kommunikationsfähigkeit mit Dritten in Wort und Schrift
- ☞ haben gute EDV-Kenntnisse im Bereich der Office-Anwendungen und eine schnelle Auffassungsgabe beim Einarbeiten in spezielle Fachanwendungen des Gebäudemanagements, CAD-Kenntnisse sind vorteilhaft
- ☞ mögen Eigeninitiative, Verantwortungsbewusstsein, weisen Verhandlungsgeschick auf und sind psychisch sowie physisch belastbar
- ☞ sind mobil (gültige Fahrerlaubnis der Klasse B) inkl. der Bereitschaft, den privaten Pkw zu dienstlichen Zwecken (gegen Reisekostenerstattung) einzusetzen und können zeitliche Flexibilität aufweisen, um bedarfsorientiert Wochenend- und Feiertagsarbeit zu leisten

Wir bieten

kollegiales Arbeiten in einem motivierten Team an einem modernen Arbeitsplatz, eine fortschrittliche Integration von neuen Mitarbeitenden im Rahmen unseres Onboardings sowie eine verantwortungs- und anspruchsvolle Arbeit in einem multiprofessionellen Team. Darüber hinaus erwartet Sie eine arbeitsintensive, fordernde und anspruchsvolle Arbeit mit häufigem Außendienstesatz.

Wir ermöglichen gute Rahmenbedingungen für die Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben (u.a. durch sehr flexible Arbeitszeiten), grundsätzliche Offenheit für mobiles Arbeiten, attraktive und individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten, ein ausgeprägtes Gesundheitsmanagement, Jobrad, Ferienbetreuung für Kinder u.v.m.

Die Beschäftigung erfolgt in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis, wobei sich die Eingruppierung nach der Entgeltgruppe EG 9b TVöD richtet. Es wird eine zusätzliche Altersversorgung gewährt.

Geeignete Schwerbehinderte/Gleichgestellte (bitte Nachweis beifügen) werden bei sonst gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Bewerbung

Bei Fragen zur Tätigkeit steht Ihnen Herr Amtsleiter Liesenfeld unter der 0671/803-1600 sowie bei personalwirtschaftlichen Fragen Herr Strasburger unter der 0671/803-1230 zur Verfügung.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf und v.g. Nachweise richten Sie bitte bis Montag, 27. Mai 2024 an:

Kreisverwaltung Bad Kreuznach, Personalverwaltung, Salinenstraße 47, 55543 Bad Kreuznach
oder per E-Mail in einer einzelnen .pdf-Datei an: bewerbung@kreis-badkreuznach.de

Bitte teilen Sie uns außerdem eine Rufnummer, unter der Sie tagsüber erreichbar sind, mit.

Eine Rücksendung Ihrer Bewerbungsunterlagen erfolgt nicht. Es sollen daher keine Originale und Schnellhefter, Sichthüllen etc. eingereicht werden. Die Bewerbungen werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens datenschutzkonform vernichtet.